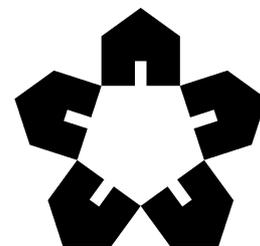


La Ciguë

Coopérative de logement  
pour personnes  
en formation

23, Bvd du Pont-d'Arve  
CH-1205 Genève  
T. +41 22 734 50 21  
cigue@unige.ch  
www.cigue.ch



## PROCES VERBAL

### ASSEMBLEE GENERALE DE LA CIGUË

26 mars 2015

---

#### Ordre du jour

1. Accueil, signature de la feuille de présence
2. Annonce des divers + explication du déroulement de l'AG
3. Approbation du PV de la dernière AG
4. Modification des statuts (vote)
5. Election complémentaire au Conseil d'Administration : Claudia Gonçalves (vote)
6. Présentation des candidatures pour le Conseil d'Administration
7. Election du Conseil d'Administration (vote)
8. Présentation des candidatures à la présidence
9. Election du/de la/des (co-)président-e-s (vote)
10. Tortue : validation de la demande des habitant-es (vote)
11. Divers

---

**Présents** : Rim Essafi, Quentin Sottocasa, Maria Chatibi, Ignace Cuttat, Ursula Lehmann, Mattheus Niggli, Eleonore Garnier, Marta Zencuchova, Nyan Storey, Tanguy Westelynych, Louise Bailat, Darling Artola, Damian Clavel, Léa Hemmi, Enora Leclerc, Sarah Destanne, Viginie Pollier, Nathalie Vuagniaux, Antoine Magnenat, Sidonie Simon, Chloé Tankhimovitch, Johanna Di Dio, Paola Titterington, Constance Brosse, Olivia Vuagniaux, Léonore Hess, Juliette Rambaud, Mateo Anor, Claudia Gonçalves, Aline Juon, Antonella Vitali, William Roussel, Sébastien Perrot, Maroussia Maurice, Kevin Bonvin, Carline Estermann, Marguerite Davenport, Ousseynou Ndiaye, Marie de Lutz, Davide Prudente, Alonso Willy, Radhika Garland, Karine Renard, Nouchka Barral, Francesco Corradini, Carmen Moinecourt, Ada Amsellem, Thomas Riconard, Alexandre Cariage, Simon Touffat, Magalie Pittet, Emmanuel Morice, Nikolaus Wyhlidal, Mariya Dancheva, Delphine Ayrtou, Matea Wischnewski, Tabea Estermann, Nicole Batumike, Léonie Marion, Kevin Racine, et Tamara Bommarito (PV)



## 1. Accueil, scrutateurs, divers :

Heureux de constater que tous les grands groupes d'habitants de la Ciguë sont représentés et d'être aussi nombreux-ses.

Louise, Antonella et Simon se désignent comme scrutateurs pour compter les voix.

Annonce des divers :

- Antonella : Les Saules
- Marie : Groupe de réflexion et Poste Interne

## 2. Approbation du PV de la dernière AG

Le PV de la dernière AG a été traduit en Anglais et Espagnol, nous remercions encore les bénévoles. Pas de commentaire sur le contenu.

***Vote : le PV est approuvé à l'unanimité moins une abstention.***

## 3. Modification des statuts

Ignace commente et présente les différentes modifications. Ces modifications sont principalement faites pour se conformer aux demandes de l'UNIGE et de l'Office Fédéral du logement (OFL) :

- Modif. pour être reconnu par l'UniGe, qui nous octroie une subvention
- Modif. pour que la Ciguë soit reconnue d'utilité publique par l'OFL ce qui nous permettrait d'avoir accès à des subventions fédérales et éventuellement à des exemptions d'impôts.
- Un article modifié pour répondre au mieux à la composition du Conseil d'administration (CA) de la Ciguë.

La majorité des modif. consistent en reformulations et ajouts de quelques précisions nécessaires

- Art. 3 le délai a été changé à 1 mois pour être conforme au Code des obligations Suisse (CO).
- Art. 4 Suppression des termes : «~~conformément au règlement interne~~»
- Art.10 Suppression du délai, suppression de l'AG extraordinaire et modif du mot Majorité de voix par voix émises.
- Art 14

Modification du quota étudiant pour le CA, en effet le CA fonctionne depuis 2011 et s'aperçoit que ce quota ne peut pas toujours être maintenu. Notamment en raison du fait que l'équipe de travail (IET) est composée de 3 postes étudiants, qui



peuvent avec le temps ne plus être étudiants sans pour autant être licenciés et donc quitter leur emploi dans l'ET. Ceci affecte l'équilibre étudiant/non-étudiant dans le CA. Les membres de l'ET sont élus pour 4 ans au CA tandis que les membres du CA bénévole sont élus pour une année, ce qui peut aussi influencer cet équilibre.

Le CA propose donc de modifier le quota de l'Art.14 comme suit, le quota s'applique au CA bénévole (8 places), donc au minimum 4 doivent avoir le statut d'étudiant.

- Art.25 2 paragraphes rajoutés à la demande de l'OLO.
- Art.29 Précision sur l'exclusion du tertième.
- Art.31 Référence à un article de loi du CO.
- Art.32 Précision à la demande de l'OLO.

L'assemblée passe au vote en bloque des modifications des statuts.

***Vote : L'assemblée vote favorablement à la modification avec une voix contre et 25 absentes.***

#### **4. Election complémentaire au Conseil d'Administration (CA) : Claudia Gonçalves**

Présentation de Claudia Gonçalves qui a repris le poste administration-gestion locative.

Elle succède à Christina Utvaer Gasser qui a démissionné au 31.12.2014 et en même temps démissionné du CA.

Claudia a travaillé avant cela à Unia. Elle a vécu en coloc mais pas à la Ciguë.

Elle est très heureuse d'avoir eu cette opportunité.

L'assemblée passe au vote pour élire Claudia Gonçalves au CA pour une période de 4 ans.

***Vote : L'assemblée élit Claudia au CA à l'unanimité moins une abstention.***

#### **5. Présentation des candidats pour le Conseil d'administration.**

Le conseil d'administration se renouvelle chaque année, les membres bénévoles sont élu-e-s pour une durée d'un an.

(Note personnelle : Nous remercions chaleureusement pour leur participation et leur travail les membres bénévoles du CA qui ne se sont pas représentés pour un nouveau mandat: Raphaëlle, Tristan, Damian et Lorraine). (Note à l'attention du registre du commerce) De fait Raphaëlle Besset-Viens, Tristan Neri, Damian Clavel et Lorraine Astier Cholodenko ne sont plus membres du Conseil d'Administration à compter de ce soir, 26 mars 2015.

Six candidats ont écrit une présentation qui a été envoyée préalablement par mail à tous les coopérateurs.

1. Davide Prudente
2. Kevin Bonvin
3. Ignace Cuttat



4. Marta Zencuchova
5. Léa Hemmi
6. Tamara Bommarito

Tamara invite les membres de l'assemblée générale à proposer les candidatures spontanées au CA :

Se présentent :

7. Ada Amsellem
8. Quentin Sottocasa
9. Ursula Lehmann
10. Mattheus Niggli
11. Nyan Storey

Suite à une petite présentation orale de tous les candidats, les bulletins de vote sont distribués à l'Assemblée, pour élire les max. 8 candidats bénévoles du CA.

Pause

## **6. Tortue : validation de la demande des habitant-e-s**

En attendant le décompte des voix par les scrutateurs, le point 10 de l'ordre du jour est abordé par l'assemblée.

Historique par Ignace : suite à un changement de propriétaire en 2013, la Ciguë et les habitants de la Tortue ainsi que Xenope et la CUAE, ont dû entamer de longues négociations d'abord pour renouveler les contrats de bail. Puis les habitants de la Tortue et le CA de la Ciguë ont négocié avec l'Etat, le nouveau propriétaire pour pouvoir conserver 3 objets sur le terrain, qui sont une yourte et deux caravanes. Ces objets existent à cet emplacement depuis de nombreuses années, les habitants voulaient pouvoir les conserver pour en faire des lieux d'activités et de loisirs. Ces lieux ne peuvent pas servir de logement. Les habitants et le CA demandent que cette nouvelle condition soit validée par l'AG, car le nouveau propriétaire (l'Etat de Genève) demande des garanties, sur l'utilisation des lieux, les responsabilités civiles et le débarras de ces objets en cas de fin de contrat.

***Vote : L'assemblée valide à l'unanimité la demande des habitant-e-s de la Tortue.***

## **7. Divers et Annonces**

En attendant le décompte des voix par les scrutateurs, les annonces et les divers sont abordés.

**Formation d'un groupe de réflexion**, proposition apporté par Marie (poste Interne), sur la demande de coopérateur.trices, sur le thème de l'exclusion/inclusion/diversité sociale/culturelle/économique à la Ciguë.

Discuter sur les problématiques ou les dynamiques interpersonnelles et l'investissement dans la coopérative. Marie encourage l'assemblée à la contacter en cas d'intérêt ou question sur ce sujet : [marie@cigüe.ch](mailto:marie@cigüe.ch)



**CUAE** annonce son assemblée générale.

**Poste Interne en concours** : Marie de Lutz quitte fin juin le poste qu'elle occupe depuis plus de deux ans, l'annonce est parue sur le site internet de la Ciguë et à tous les coopérateur-trices, si vous avez des questions au sujet du poste n'hésitez pas à contacter **Marie**, à [marie@cigue.ch](mailto:marie@cigue.ch) le **déla**i de postulation est au **15 avril**.

**Présentation du Projet des Saules** par Antonella (Poste externe, projets de construction) Les Saules est un projet mené conjointement par la Ciguë 15% et la Codha 85%.

Vous pouvez voir les projets et les lauréats du concours d'architecture sur [www.les-saules.ch](http://www.les-saules.ch) ou au pavillon Sicli jusqu'au 4 avril.

Si tout va bien cet immeuble sera fini pour 2019. Avec 5 appartements de taille moyenne pour la Ciguë (30 chambres en tout), bien placés dans le projets, avec des lieux communs très intéressants et novateurs au niveau du partage et de la mixité des habitants (familles, étudiants, seniors)

**Information sur l'attribution de la Chaponnière**, par Tamara coordinatrice de la commission d'attribution.

La commission a organisé 12 soirées d'attributions, pour rencontrer au total 184 candidats et choisir 48 habitants (un studio et 47 chambres en colocation). Gros boulot et remerciement aux bénévoles.

## **8. Résultats des votes pour l'élection des 8 candidats bénévoles au Conseil d'Administration de la Ciguë.**

*Ignace Cuttat avec 65 voix*  
*Tamara Bommarito avec 59 voix*  
*Davide Prudente avec 47 voix*  
*Kevin Bonvin avec 45 voix*  
*Ursula Lehmann avec 39 voix*  
*Léa Hemmi avec 36 voix*  
*Marta Zencuchova avec 34 voix*  
*Ada Amsellem avec 28 voix*

## **9. Election du/de la/des (co-)président-e-s.**

Ignace Cuttat et Tamara Bommarito se proposent à nouveau pour assumer conjointement la co-présidence pour l'année à venir. Aucun autre membre du CA ne se propose.

**Vote** : *L'assemblée élit à l'unanimité moins une abstention, Ignace Cuttat et Tamara Bommarito pour la co-présidence de la Ciguë.*



**Le CA au complet est donc composé à ce jour et pour l'année à venir de:**

Ignace Cuttat, Tamara Bommarito, Davide Prudente, Kevin Bonvin, Ursula Lehmann, Léa Hemmi, Marta Zencuchova, Ada Amsellem, Antonella Vitali, Claudia Gonçalves, Aline Juon, Laura Couto Rosado, Marie de Lutz, Sébastien Perrot et William Roussel.

l'AG prend fin à 22h30 dans la joie et la bonne humeur.