

## PROCES VERBAL

### ASSEMBLEE GENERALE DE LA CIGUË

6 NOVEMBRE 2014

---

#### Ordre du Jour :

1. Accueil, signature de la feuille de présence
  2. Annonce des divers + explication du déroulement de l'AG
  3. Approbation du PV de la dernière AG
  4. Communications générales : fête de la Ciguë, chantiers, 30 ans de la Ciguë (2016)
  5. Information sur les punaises de lit
  6. Résultats du concours pour la nouvelle identité visuelle de la Ciguë
  7. Retour et discussion sur la commission d'attributions
  8. Election Complémentaire au CA - William Roussel (embauché au poste de responsable technique)
  9. Divers (*pas de divers annoncés*)
- 

Début de l'AG à 19h15

Présents : Marie de Lutz, Nikolaus Wyhlidal, Sandra Papillon, Simon Vouga, Ursula Lehmann, Florent Gachoud, Marjorie Collaud, Christelle Jornod, Maude Cotton, Julie Vanbruaene, Ana Caterina Braga, Christina Gasser, Aline Juon, Lucas Zibung, César Jaquier, Thomas Cornut, Monica Schütz, Guilherme Suedekum, Ignace Cuttat, Kevin Racine, Damian Clavel, Peters Eliis Maria, Elena Giolo, Eliana Laurenti, Anthony Barraco, Laura Couto Rosado, Tabea Ott, Lorraine Astier Cholodenko, Quentin Stauffer, Davide Prudente, Oussenyou Ndiaye, Lys Kulamadayil, Luca Veuillet, Carlos Klutse, Clémence Lehec, Léonie Givord, Sarah Boxler, Tamara Bommarito, Emmanuel Morice, Yann Baeriswyl, Loris Guerreiro, Mariya Dancheva, Antonella Vitali, Catanina Atalaia, Sebatiën Perrot, Alex Pitteloud, Dimitri Petrachenko

#### **1. Accueil, signature de la feuille de présence**

#### **2. Annonce des divers + explication du déroulement de l'AG**

Pas de divers.

### **3. Approbation du PV de la dernière AG**

Le PV est approuvé à la grande majorité sauf quelques abstentions.

### **4. Communications générales : fête de la Ciguë, chantiers, 30 ans de la Ciguë (2016)**

#### Fête de la Ciguë

Pas de fête de la Ciguë car le lieu prévu a été incendié. Pas assez de temps pour prévoir quelque chose d'autre. Eventuelle prochaine au printemps, la commission des fêtes est ouverte à toute suggestion. Pas possible de refaire à Montbrillant car les habitants du quartier ne le désirent pas pendant encore une année ou deux au moins.

Eventuellement place des volontaires ou autre immeuble de la Ciguë ? Mais compliqué car les habitants devraient ouvrir leurs appartements. La commission des fêtes cherche des bénévoles pour y réfléchir.

En 2016 il y aura les 30 ans de la Ciguë donc opportunité de faire une grosse et belle fête qui prend plus de temps à prévoir. Donc à réfléchir dès maintenant.

\*\*Contacter Marie ([marie@cigue.ch](mailto:marie@cigue.ch)) pour participer à la commission des fêtes.

#### Chantier :

Projet des Vergers : à Meyrin (ecoquartier) 70 personnes dans un immeuble pour la Ciguë. Invitation à inscription pour la commission de chantier (contacter Antonella, [vitali@cigue.ch](mailto:vitali@cigue.ch) ou Aline, [juon@cigue.ch](mailto:juon@cigue.ch)). Début du chantier septembre prochain. Plateforme à consulter sur internet pour s'informer sur les projets sur ce terrain.

-Chaponnière : prête début mars avec 48 chambres. Priorité donnée aux habitants de Henri-Golay pour les reloger, car la fin de leur bail est prévu pour avril 2015.

### **5. Information sur les punaises de lit**

Flyers distribués sur les informations pertinentes et importantes concernant la prévention et l'éradication des punaises (les flyers sont disponibles au bureau de la Ciguë).

a) prévention

Beaucoup de dépenses et de pression morale due aux punaises à la Ciguë ces derniers temps. Eviter de ramasser des objets dans la rue qui peuvent justement être infestés (raison pour laquelle ils ont été jetés).

b) identification

Attention car minuscules et pas forcément visibles à l'œil nu. Les punaises (petits points noirs) aiment les coutures de matelas les bourrelets, petits replis et sortent plutôt la nuit. Si meuble ou tapis d'occasion ou ramassé les contrôler. Important d'informer mais de ne pas paranoïer. Contacter la Ciguë en cas de doutes.

c) action

- Contacter le responsable technique de la Ciguë pour qu'il vous donne le protocole afin d'éviter la propagation.
- Si affaires touchées-> congeler (-20° pendant 72h) ou laver à 60° puis sèche-linge. La Ciguë va mettre en place un congélateur à disposition des coopérateurs.
- Coller du scotch double face (autour du lit, cadre de porte ou bouche d'aération par ex).
- Emballer le mobilier dans du plastique avant de le mettre à la voirie (contacter la voirie qui met des sacs adaptés à disposition gratuite à Genève).
- Brûler le mobilier.
- Ne pas jeter le mobilier dans la rue (sinon propagation chez les autres...pas cool...)
- Si bonne préparation de la chambre avant passage de l'aspirateur dans la chambre (éléments ci-dessus) = meilleure efficacité du traitement de la chambre.

Bilan des actions faites pour éliminer les punaises à la Ciguë

Utilisation du traitement chimique. Coûteux et peu efficace.

Donc la Ciguë à créer une commission punaise pour réunir les informations et trouver d'autre type de traitement.

Nouveau traitement à la vapeur sèche testé : passage d'une machine à vapeur dans les endroits stratégiques, et application de la terre de diatomée, qui coupe la carcasse des punaises et les dessèchent.

La Ciguë va se procurer cette appareil à vapeur 180°C afin de pouvoir agir/traiter directement les infestations dans nos logements en propriété.

Le Civiliste sera formé à son utilisation.

Q : poudre toxique (terre de diatomée) ?

R : *La poudre de diatomée est nocive quand elle est dans l'air (mauvaise pour les poumons). Mais dès qu'elle est posée, elle n'est plus dangereuse pour la santé. C'est pourquoi il faut attendre quelques heures avant de retourner dans une pièce traitée.*

Q : investissement pertinent au vu de la quantité des punaises a la Ciguë ?

R : *Mieux préparé, autogéré, mieux vécu, moins cher, moins chimique et effets secondaires diminués selon les premières expériences d'habitants. Possibilité de garder les meubles après traitement.*

Q : Scanbug (chien qui détectent les punaises dans un espace)?

R : *Scanbug est le nom d'une entreprise qui utilise des chiens pour détecter les punaises de lit. Il y a d'autres entreprises qui utilisent les chiens pour détecter les punaises. Nous avons eu des doutes quant à leur efficacité (surutilisation), et donc nous allons utiliser plusieurs entreprises au lieu de se fier à une seule. Les chiens sont utiles car ils arrivent à détecter précisément les lieux d'infestation.*

## **6. Résultats du concours pour la nouvelle identité visuelle de la Ciguë**

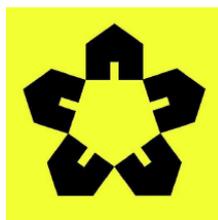
Bureau gagnant, Notter & Vigne, basé à Lausanne. 5 pétales (de la plante cigüe) qui représentent des maisons et qui ont pour centre la Ciguë ! (c'est beau !)

« La Ciguë » sera utilisée comme nom de la coopérative.

Utilisable par toutes les maisons et adaptable à leurs saucés et couleurs (sauf le rouge, ça donne trop foncé avec le noir). Fond jaune papier à lettre jaune (citron) à la base. Le visuel internet est adapté aux portables (téléphone).

Mise en place effective du site et de l'identité autour de janvier 2015.

Réflexion ouverte sur les fonctionnalités et le contenu du nouveau site internet : envoyer un mail à Dimitri ou Marie ([marie@cigue.ch](mailto:marie@cigue.ch)) pour y participer.



## **7. Retour et discussion sur la commission d'attributions**

Tamara coordinatrice de la commission, active surtout pour les nouveaux logements vides. Réunion 1 ou 2 fois par année afin de réfléchir à comment faire les attributions de la manière la plus adéquate. Particularité : attribuer des gens avec qui on ne va pas habiter (très différent des attributions internes aux logements).

Partage de vécu d'attributions :

- Idée : attribution type speed dating (en individuel) (technique aux Ouches).
- Plus de 8 ou 9 personnes à voir = épuisement des gens qui attribuent. Perte de temps et difficultés à choisir, fatigue entraîne manque d'attention envers les gens qui attribuent (expérience aux Ouches).
- Important de rester respectueux avec les gens même si ça ne colle pas dès le début car l'autre est dans une certaine position de faiblesse.
- Difficulté de standardiser les attributions car lieux d'habitation sont trop différents.
- Vote caché pour les délibérations (trois personnes avec 1<sup>er</sup> 2<sup>eme</sup> 3<sup>eme</sup> choix) puis discussion pour s'assurer que tout le monde soit d'accord (technique au Clos Voltaire).
- Attribution sous forme d'apéro global = avertir la personne qu'il est possible qu'elle se retrouve avec beaucoup d'autres personnes en « compétition ». Et que chaque coloc essaie de parler avec chaque candidat présent et inversement (technique dans un appartement aux Pavillons).

#### Propositions pour une qu'une attribution se passe le mieux possible :

- Discussion entre coloc avant et préparer l'attribution avant afin de se mettre sur la même longueur d'onde et de se mettre d'accord sur le profil recherché. (ex : veto, critères non négociables)
- Importance d'une annonce claire et précise (si la colocation cherche uniquement un garçon ou une fille, etc.,)
- et surtout de la non-obligation d'une annonce = perte du temps pour tout le monde si le choix est déjà fait en avance. FAIRE UNE ATTRIBUTION N'EST PAS OBLIGATOIRE, il est seulement nécessaire que :
  - TOUS les colocataires soient d'accord sur le choix de la personne, et
  - La personne attribuée soit dans les critères de la Ciguë
- Attention la publication d'annonce peut provoquer une centaine de réponses.
- Important de réfléchir avant de comment prioriser/ sélectionner les demandes. Et important d'envoyer une réponse (éventuellement de communiquer les délais).
- Délibération : tour de table, partage de préférences, plusieurs tours, consensus important.
- Possibilité de faire une nouvelle attribution s'il n'y a pas de consensus trouvé ou de se laisser du temps pour réfléchir.
- Important d'expliquer/décrire le lieu et les habitants déjà présents.
- Possibilité d'interpeller la commission d'attributions comme consultant pour des infos sur comment se passe une attribution ou comme aide à l'attribution. Dans le passé, la commission de médiations et des attributions ont intervenus simultanément dans des colocations qui faisaient face à des conflits internes.
- Possibilité de mettre la grille d'attribution utilisée par la commission à disposition de tous les coopérateurs.

Débat sur la présence de famille (enfants) dans les coloc : la Ciguë n'est pas contre mais les coloc doivent être d'accord. Donc pas impossible d'être logé mais complexe.

## **8. Election Complémentaire au CA – William Roussel (embauché au poste de responsable technique)**

Démission de Romain Legros ancien responsable technique et remplacé par William Roussel, effectif depuis le 1<sup>er</sup> septembre 2014.

Vote :

Contre : 0

Abstentions : 0

Pour : unanimité

William est élu au Conseil d'Administration. Bienvenu William !

**Clôture de l'AG à 21h48  
Merci à tous !**

Documents annexe du PV (envoyés par mail aux coopérateurs):

- Flyer Punaises
- Présentation de la commission des attributions à l'AG